

Pianilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Estrada Cerro Alegre Alto			Tipo: Asfalto								
Comprimento:	2.080,53										
Largura:	7,00										
Área pavimentada:	14.563,71										
Área pavim.+ cruzamento:	15.400,00										
Custo m²(pavim.):	250,90					Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte:	163,74				
Orçamento Obra:	3.863.868,64										
Fator de Absorção	65,26%					Valor m² terreno/face:	9,47				
Custo total contribuintes:	2.521.618,09										
Valorização Imobiliária.	19,57%										
MATRICULA / CPF	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
424.733.650-91	Nestor Luiz Fischer	-	120.000,00	229,88	1,00	R\$ 1.136.400,00	804,58	850,78	R\$ 213.461,50	R\$ 222.393,48	R\$ 213.461,50
209.102.400-78	Evaldo Schuh	-	120.000,00	344,94	1,00	R\$ 1.136.400,00	1.207,29	1.276,62	R\$ 320.303,68	R\$ 222.393,48	R\$ 222.393,48
438.391.00-97	José Armando Kroth	-	19.000,00	366,17	1,00	R\$ 179.930,00	1.281,60	1.355,19	R\$ 340.017,39	R\$ 35.212,30	R\$ 35.212,30
904.676.980-15	Leomar Haas	-	112.000,00	626,80	1,00	R\$ 1.060.640,00	2.193,80	2.319,77	R\$ 582.032,67	R\$ 207.567,25	R\$ 207.567,25
906.985.840-15	Eder Luiz da Trindade	-	3.000,00	51,59	1,00	R\$ 28.410,00	180,57	190,93	R\$ 47.905,34	R\$ 5.559,84	R\$ 5.559,84
010.241.260-05	Andréa Betina Lauschner	-	20.000,00	6,00	1,00	R\$ 189.400,00	21,00	22,21	R\$ 5.571,47	R\$ 37.065,58	R\$ 5.571,47
268.590.170-15	Romeu Schmitz	-	88.000,00	130,00	1,00	R\$ 833.360,00	455,00	481,13	R\$ 120.715,14	R\$ 163.088,55	R\$ 120.715,14
-	Marilise Terezinha Schmitz Heizermann	-	16.000,00	205,64	1,00	R\$ 151.520,00	719,74	761,07	R\$ 190.952,77	R\$ 29.652,46	R\$ 29.652,46
-	Ereni Maria Fritzen	-	18.000,00	151,83	1,00	R\$ 170.460,00	531,41	561,92	R\$ 140.985,99	R\$ 33.359,02	R\$ 33.359,02
424.739.000-78	Lauro Vilmar Kaufmann	-	125.000,00	194,43	1,00	R\$ 1.183.750,00	680,51	719,58	R\$ 180.543,41	R\$ 231.659,88	R\$ 180.543,41
-	Célio Goetems	-	93.000,00	122,20	1,00	R\$ 880.710,00	427,70	452,26	R\$ 113.472,23	R\$ 172.354,95	R\$ 113.472,23
538.104.060-15	Egídio Valmor Hentschke	-	60.000,00	28,36	1,00	R\$ 568.200,00	99,26	104,96	R\$ 26.334,47	R\$ 111.196,74	R\$ 26.334,47
465.738.600-04	Lerci Paulo Dal Molin	-	10.000,00	26,62	1,00	R\$ 94.700,00	93,17	98,52	R\$ 24.718,75	R\$ 18.532,79	R\$ 18.532,79
992.803.960-72	Jefferson Natael Hermes	-	10.000,00	25,50	1,00	R\$ 94.700,00	89,25	94,37	R\$ 23.678,74	R\$ 18.532,79	R\$ 18.532,79
016.984.810-80	Jeremias Saul Muller	-	23.000,00	25,38	1,00	R\$ 217.810,00	88,83	93,93	R\$ 23.567,31	R\$ 42.625,42	R\$ 23.567,31
424.744.770-04	Ido Inácio Schmitz	-	23.666,50	43,29	1,00	R\$ 224.121,76	151,52	160,22	R\$ 40.198,14	R\$ 43.860,63	R\$ 40.198,14
617.689.010-15	Roberto Luiz Schmitz	-	66.666,50	32,63	1,00	R\$ 631.331,76	114,21	120,76	R\$ 30.299,50	R\$ 123.551,62	R\$ 30.299,50
389.557.840-15	Ingo Schmitz	-	133.333,00	177,92	1,00	R\$ 1.262.663,51	622,72	658,48	R\$ 165.212,59	R\$ 247.103,25	R\$ 165.212,59
174.997.630-72	Theobaldo José Limberger	-	133.333,00	173,46	1,00	R\$ 1.262.663,51	607,11	641,97	R\$ 161.071,13	R\$ 247.103,25	R\$ 161.071,13
931.621.200-63	Luciano André Machado Dummer	-	25.000,00	55,33	1,00	R\$ 236.750,00	193,66	204,78	R\$ 51.378,22	R\$ 46.331,98	R\$ 46.331,98
208.194.470-72	Alceu Figueuredo Duré	-	25.000,00	55,88	1,00	R\$ 236.750,00	195,58	206,81	R\$ 51.888,94	R\$ 46.331,98	R\$ 46.331,98
566.016.380-72	Claudio José Muller	-	54.101,14	50,55	1,00	R\$ 512.337,80	176,93	187,08	R\$ 46.939,62	R\$ 100.264,51	R\$ 46.939,62
644.336.500-30	Nilson Godoi	-	4.994,83	45,00	1,00	R\$ 47.301,04	157,50	166,54	R\$ 41.786,01	R\$ 9.256,81	R\$ 9.256,81
807.095.830-87	Marcio Luis Goetttert	-	1.942,15	3,15	1,00	R\$ 18.392,16	11,03	11,66	R\$ 2.925,02	R\$ 3.599,35	R\$ 2.925,02
27.620.452/0001-22	DITREVI	-	112.499,00	129,11	1,00	R\$ 1.065.365,53	451,89	477,83	R\$ 119.888,70	R\$ 208.492,03	R\$ 119.888,70
340.832.600-25	Nelson Luiz Duppont	-	50.000,00	129,75	1,00	R\$ 473.500,00	454,13	480,20	R\$ 120.482,99	R\$ 92.663,95	R\$ 92.663,95
016.943.910-00	Ilvo Heinaldo Frey	-	50.000,00	43,53	1,00	R\$ 473.500,00	152,36	161,10	R\$ 40.421,00	R\$ 92.663,95	R\$ 40.421,00
016.974.880-63	Rochus Raymundo Frey	-	43.530,00	43,53	1,00	R\$ 412.229,10	152,36	161,10	R\$ 40.421,00	R\$ 80.673,23	R\$ 40.421,00
-	Elemar Schuh	-	90.000,00	364,33	1,00	R\$ 852.300,00	1.275,16	1.348,38	R\$ 338.308,81	R\$ 166.795,11	R\$ 166.795,11
268.247.440-34	Romeu Francisco Kauffmann	-	140.000,00	102,53	1,00	R\$ 1.325.800,00	358,86	379,46	R\$ 95.207,10	R\$ 259.459,06	R\$ 95.207,10
637.101.450-15	Vilson José Muller	-	90.000,00	175,73	1,00	R\$ 852.300,00	615,06	650,37	R\$ 163.179,01	R\$ 166.795,11	R\$ 163.179,01
		TOTAIS	1.881.066,12	4.161,06	31,00	R\$ 17.813.696,16	14.563,71	15.400,00	R\$ 3.863.868,64	R\$ 3.486.140,34	R\$ 2.521.618,09
FATOR DE ABSORÇÃO PARA FINS DE EDIÇÃO DE LEI ESPECÍFICA:									0,65		